

## **Chargé(e) de travaux et maintenance (H/F)**

CDI, à pourvoir dès que possible

Poste basé à Angers

Avec des déplacements réguliers dans le Maine-et-Loire et en Mayenne

Les CCI de Maine-et-Loire et de Mayenne sont les interlocutrices privilégiées de plus de 50 000 entreprises de l'industrie, du commerce et des services. De la création à la transmission, nous les accompagnons à chaque étape de leur développement. Nous formons également leurs collaborateurs actuels et futurs dans nos établissements, en apprentissage et en formation continue.

En partenariat avec les autres acteurs économiques, nous agissons pour favoriser le développement, l'attractivité, la compétitivité et le rayonnement de notre territoire.

Dans le cadre d'une forte dynamique de croissance (projets immobiliers, investissements, croissance de l'activité formation...), un poste de chargé(e) des marchés publics est à pourvoir pour le compte des CCI de Maine et Loire et de la Mayenne.

Fiers de notre engagement en matière de responsabilité sociétale (RSE), nous sommes labélisés Lucie.

### **VOS MISSIONS PRINCIPALES**

Au sein de la Direction Administrative et Financière, ce poste est rattaché au Responsable du Pôle Patrimoine/ Logistique / Sécurité. Vos missions consisteront notamment à :

#### **Organiser et suivre les chantiers et travaux**

- Chiffrer les coûts des chantiers à ouvrir pour budgétisation et validation par direction générale
- Préparer les cahiers des charges en autonomie ou avec l'appui de bureaux d'études
- Organiser et suivre les consultations des entreprises
- Valider et suivre le planning d'exécution au regard des critères définis dans le cahier des charges
- Faire appliquer les demandes éventuelles de modification exprimées par le donneur d'ordre : relayer l'information au maître d'œuvre et veiller à l'application concrète de ces modifications
- Suivre les rapports d'inspection des bureaux de contrôle technique et alerter la CCI en cas de problème grave
- Organiser et réaliser la livraison du chantier en vue de la clôture des travaux
- Veiller au respect du budget prévisionnel et contribuer à l'optimisation du réalisé en effectuant les ajustements et les rééquilibrages nécessaires

#### **Assurer le suivi des travaux sous-traités à des prestataires extérieurs**

- Prendre RDV avec les fournisseurs pour établir et analyser les devis, en lien avec son responsable, et les contester si besoin
- Accompagner et valider les travaux sous-traités

#### **Être le référent technique**

- Vérifier la bonne exécution des appels d'offres multisites
- Défendre les intérêts de la CCIT lors de contentieux (dont les garanties décennales, dégâts des eaux, défauts électriques, fissures...)

#### **Analyser et proposer les actions d'économies énergétiques nécessaires**

- Suivre et analyser les consommations énergétiques des sites
- Suivre le fonctionnement des systèmes via les logiciels de gestion technique des bâtiments ou directement sur site
- Proposer des mesures de réduction des énergies

**VOTRE PROFIL**

- Niveau de formation : BAC +3 minimum, avec une première expérience à dominante maintenance multi-technique.
- Expérience de 3 ans souhaitée (apprentissage et stages inclus) dans un environnement multisite
- Vous acceptez des déplacements réguliers et à la journée sur nos différents sites : Cholet, Saumur, Angers, Laval
- Avoir le permis de conduire
- Être en possession de l'habilitation électrique H0B0, chargé de consignation
- Sensibilité en matière d'hygiène et sécurité
- Savoir rendre compte
- Être fiable, disponible, rigoureux, autonome, honnête

**Connaissances**

- Connaissance approfondie des techniques de maintenance du bâtiment
- Connaissance des bâtiments et des procédures de sécurité

**Nous proposons :**

Un CDI à temps plein, basé à Angers

Statut : Maîtrise assimilé cadre (forfait 210j travaillés par an)

De l'autonomie (c'est une création de poste)

Un environnement de travail dynamique et stimulant

Un 13ème mois

Une mutuelle (prise en charge à 70% par la CCI)

Des chèques déjeuners (pris en charge à 50% par la CCI)

Un véhicule de service CCI pour vos déplacements

PC portable et téléphone portable

Les candidatures (CV et lettre de motivation) sont à adresser à :

**Direction Ressources Humaines de la CCI de Maine-et-Loire**

[drh@maineetloire.cci.fr](mailto:drh@maineetloire.cci.fr)

